

บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และที่ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และที่ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

ตามที่บริษัท แอสคอน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของ โครงการ อินสไปร์ เฟส 9 ได้จัดทำ และเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อินสไปร์ เฟส 9 โดยโครงการขอ เปลี่ยนแปลงห้องชุดอาศัยบริเวณชั้น 1 และชั้นลอย จำนวน 10 ห้อง เป็นห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4429 ลงวันที่ 11 พฤษภาคม 2555 เรื่อง รายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อินสไปร์ เฟส 9

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการจึงต้องดำเนินการและเสนอผลการติดตามตรวจสอบตาม มาตรการ 2 มาตรการ สรุปผลดังนี้

5.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบ)

5.1.1 ผลการตรวจสอบติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเปิดเนินการ ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่า

1. โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนใหญ่
2. โครงการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียด บทที่ 2 ข้อ 2.5 (หน้า 2-4 ถึง 2-5)

5.1.2 ผลการตรวจสอบติดตามการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่า

1. **คุณภาพน้ำ** โครงการได้เริ่มปฏิบัติตามตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โดยรอบเดือนของรายงานฉบับนี้ คือ

- ด้านคุณภาพน้ำ โครงการได้เริ่มการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตั้งแต่เดือนมีนาคม 2566 แต่
การตรวจสอบยังไม่ครบตามที่มาตรการกำหนด
- คุณภาพน้ำ ที่ตรวจสอบ บางพารามิเตอร์ ยังไม่ได้มาตรฐาน โดยเฉพาะ ค่า BOD

2. **การจัดการมูลฝอย** โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องขยะรวม แบบ แยกห้องขยะแห้ง และ
ห้องขยะเปียก ขยะไม่ได้แยกขยะแห้ง / เปียก รวมทั้งขยะอันตรายยังไม่ได้ถึงใส่เฉพาะ

3. **การป้องกันอัคคีภัย** พบว่า ระบบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel :
FCP) ยังไม่สมบูรณ์

รายละเอียด บทที่ 3

5.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่า

5.2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการจัดทำห้องในลักษณะการทำธุรกิจได้แล้ว ตามที่มาตรการกำหนด ใน
บริเวณชั้น 1 และชั้นลอย ซึ่งบางห้องน่าจะเคยใช้ประโยชน์ แต่ สภาพปัจจุบันไม่ได้ดำเนินการแล้ว สภาพ
โดยรวมมีความสะอาด มีระบบรักษาความปลอดภัยทั้งการติดตั้งกล้องวงจรปิดและ การเข้าออก

5.2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดให้มีมีกล้องรับฟังความคิด สภาพโดยรวมสะอาดไม่มีขยะตกค้างในบริเวณ
พื้นที่ร้านค้า มีระบบรักษาความปลอดภัย

สรุปผลการตรวจสอบติดตามมาตรการฯ (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) พบว่า
ด้านพื้นที่ โครงการดำเนินการตามมาตรการฯ แต่ด้านจะดำเนินการทางธุรกิจ อยู่ระหว่างดำเนินการ

